



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr.90000074812

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

**Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Pļaviņu Komunālie pakalpojumi"**

KAPITĀLA DAĻU TURĒTĀJA PĀRSTĀVIS

**Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis RIEKSTIŅŠ
Aizkrauklē**

04.04.2022.

Lēmums Nr. 3.7/22/6

Kapitāldaļu turētājs: Aizkraukles novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000074812,

Kapitāldaļu turētāja pārstāvis: Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis Riekstiņš.
Pārstāvēti 100% pamatkapitāla.

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” 2021.gada finanšu pārskata apstiprināšanu

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrības pārvaldības likuma 14.pants nosaka, ka, ja pašvaldības kapitāla daļu turētājs ir pašvaldība, šajā likumā paredzētos kapitāla daļu turētāja lēmumus pieņem pašvaldības izpilddirektors”.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) kapitāla daļu turētājam – Aizkraukles novada pašvaldībai 2022.gada 1.martā ir iesniegusi 2021.gada finanšu pārskatu un darbības plānu 2022.gadam. Gada pārskatu apstiprinājis Zvērinātu revidentu komercsabiedrība Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VR Audits” valdes locekle un zvērināta revidente Valentīna Razujeva.

Sabiedrības saimnieciskā darbība ir namu apsaimniekošana, siltuma apgādes, ūdens apgādes, ūdens un kanalizācijas apgādes pakalpojumu sniegšana. Sabiedrībai nav reģistrēta filiāļu un pārstāvniecību ārvalstīs.

Sabiedrība pārskata gadā turpināja prioritāri strādāja ar debitoru parādu samazināšanu, tika sakārtotas mantojuma lietas. Turpināja slēgt vienošanos par parāda nomaksas grafiku. Mērķtiecīgi tika strādāts ar apsaimniekojamo dzīvojamo fondu, lai samazinātu iepriekšējos gados nepamatoti uzkrāto naudas summu. Gatavoja divu māju energoefektivitātes projektus. Tika atjaunots Sabiedrības autoparks, iegādāta automašīna FORD Transit. Strādāja ar ūdens zudumu samazinājumu un atjaunoja ūdens skaitītājus, kā arī dzīvojamajām mājām verificēja un atjaunoja ūdens skaitītājus, lai samazinātu ūdens korekciju. Strādāja pie jaunu ūdens un kanalizāciju pieslēgumu izveidošanas. Izveidoja plašu iedzīvotājiem jaunu šķiroto atkritumu nodošanas punktu.

Sabiedrības nozīmīgākie finanšu instrumenti ir aizņēmumi no kredītiestādēm, finanšu noma, nauda un īstermiņa noguldījumi. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt Sabiedrības saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības. Sabiedrība neizmanto atvasinātus finanšu instrumentus.

Neto apgrozījums 2021.gadā, salīdzinot ar 2020.gadu ir palielinājies: 2020.gadā – 802 873 euro, 2021.gadā – 904 973 euro. Sabiedrība gadu noslēgusi ar 20 832 euro lielu peļņu.

2022.gadu sabiedrība plāno noslēgt ar 47 000 euro lielu peļņu.

Iesniegtajā finanšu plānā 2022.gadam sabiedrība plāno neto apgrozījumu 835 000 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 65.panta otro daļu, 66.panta pirmās daļas 1., 2.punktu, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Komerclikuma 145.panta otro daļu un 176.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles

novada domes 2020.gada 27.februāra noteikumus Nr.2020/6 "Aizkraukles novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu privātā un publiski privātā kapitālsabiedrībā pārvaldības noteikumi" un Aizkraukles novada domes 2015.gada 25.novembra noteikumus "Par kārtību kādā tiek noteikta un ieskaitīta pašvaldības budžetā izmaksājamā peļņas daļa par pašvaldības kapitāla izmantošanu" (apstiprināti ar 2015.gada 25.novembra Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.227 (protokols Nr.12,10.§.)), **NOLEMJU:**

1. **Apstiprināt** Aizkraukles novada pašvaldības Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” 2021.gada finanšu pārskatu.
2. **Saskaņot** iesniegto 2022.gada Aizkraukles novada pašvaldības Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” finanšu plānu.
3. **Uzdot** Aizkraukles novada pašvaldības Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” peļņas daļu 16 232 *euro* apmērā novirzīt apgrozāmo līdzekļu paaugstināšanai, savukārt peļņas daļu 4 600 *euro* apmērā ieskaitīt pašvaldības budžetā no 2021.gada peļņas, saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2015.gada 25.novembra noteikumiem "Par kārtību kādā tiek noteikta un ieskaitīta pašvaldības budžetā izmaksājamā peļņas daļa par pašvaldības kapitāla izmantošanu".
4. Par 2022.gada pārskata revīzijas Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” revidentu iecelt Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VR AUDITS".
5. **Uzdot** Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” valdes loceklim noslēgt līgumu ar revidentu - Sabiedrību ar ierobežotu atbildību " VR AUDITS " par 2022.gada pārskata revīziju.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis,
pašvaldības izpilddirektors



Uldis RIEKSTIŅŠ



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.01.2022.

sēdes protokols Nr.1., 34.p.

LĒMUMS Nr. 34

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

“Lejas Uļļi”, Pļaviņas, Aizkraukles nov. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu

32130011531

Aizkraukles novada dome izskatīja IK “Sertificēts mērnieks A.Bērziņš”, reģ.Nr.45402014237, Lāčplēša iela 1-49, Aizkraukle, Aizkraukles nov., sertificēta zemes ierīkotāja Ausekļa BĒRZIŅA 2021.gada 11.novembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības administrācijā pārvaldē 12.11.2021. Nr.P/3.3./21/669) par zemes ierīcības projektu nekustamā īpašumā “Lejas Uļļi”, Pļaviņās, Aizkraukles nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32130011531.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma “Lejas Uļļi”, Pļaviņās, Aizkraukles nov., īpašnieka Valda ROZENBERGA iesniegumu un uz Pļaviņu novada domes 2019.gada 31.oktobra lēmumu Nr.29 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011531, Rīgas iela 23, Pļaviņās, Pļaviņu novadā, sadalīšanu”, Pļaviņu novada domes 2021.gada 28.janvāra lēmumu Nr.20 “Par grozījumiem lēmumā “Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 32130011531, “Lejas Uļļi”, Pļaviņās, Pļaviņu novadā, sadalīšanai”.

Zemes ierīcības projekta izstrādes mērķis ir nekustamā īpašuma “Lejas Uļļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011531 sadalīšana desmit daļās, izveidojot desmit atsevišķas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32130010281 (Nr.1), 32130010282 (Nr.2), 32130010283 (Nr.3), 32130010284 (Nr.4), 32130010285 (Nr.5), 32130010286 (Nr.6), 32130010287 (Nr.7), 32130010288 (Nr.8), 32130010289 (Nr.9), 32130010290 (Nr.10) un nodrošinot piekļūšanas iespēju visām projektētajām zemes vienībām.

Projektētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32130010288 (Nr.8), 32130010289 (Nr.9), 32130010290 (Nr.10) paredzēts saglabāt esošā nekustamā īpašuma “Lejas Uļļi” sastāvā. No projektētajām zemes vienībām ar 32130010281 (Nr.1), 32130010282 (Nr.2), 32130010283 (Nr.3), 32130010284 (Nr.4), 32130010285 (Nr.5), 32130010286 (Nr.6), 32130010287 (Nr.7) veidojami jauni nekustamie īpašumi - no katras zemes vienības jaunu nekustamo īpašumu.

Lai nodrošinātu piekļuvi īpašumiem, projektētā zemes vienība 32130010285 (Nr.5) tiek projektēta kā “Uļļu ielas” pagarinājums, ko paredzēts iekļaut nekustamā īpašuma “Uļļu iela” sastāvā, savukārt zemes vienība 32130010286 (Nr.6) ir projektēta kā “Mazā Rīgas iela”.

Nemot vērā, ka zemes vienības ir apbūvētas (kopā uz visām zemes vienībām atrodas 40 ēkas/būves), sakarā ar jaunu ielu izveidi daudzām ēkām/būvēm, kas ir adresācijas objekti, adreses ir piešķiramas vai maināmas ar piesaisti jaunveidotajām ielām.

Adreses maiņa zemes vienībām un ēkām ir nepieciešama, lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteikto adrešu veidošanas kārtību, kas noteikta, lai radītu iespējas ātri un viennozīmīgi valsts teritorijā identificēt adresācijas objektu apvidū. Adreses maiņa ir tiesiski pamatota, tā ir vērsta uz sabiedrības interesēm nodrošināt orientēšanos un konkrētu objektu identificēšanu administratīvās teritorijas ietvaros un ar adreses maiņu faktiski tiks sasniegts tiesisks mērķis.

2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi”(turpmāk - Noteikumi) 9.punkts nosaka, ka pašvaldībai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, tai skaitā precizēt adreses pieraksta formu, vai likvidēt piešķirto adresi, ja tā neatbilst šo noteikumu prasībām.

Noteikumu 15.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam, 18.1.punkts paredz, ka pilsētās un ciemos apbūvei paredzētu zemes vienību un ēku numurus piešķir šādā kārtībā: ielās – no ielas sākuma augošā secībā, sākot numerāciju ar pirmajiem cipariem, virzienā no apdzīvotās vietas centra uz nomali vai no galvenās ielas, laukuma, autoceļa. Ielas kreisajā pusē piešķir nepāra numurus, labajā pusē – pāra numurus.

Noteikumu 35.punkts nosaka, ja adrese mainīta atbilstoši šo noteikumu prasībām, tai skaitā precizēta adreses pieraksta forma, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot gadījumu, ja to paredz speciālais normatīvais akts.

Izstrādājot zemes ierīcības projektu ir ievēroti Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošie noteikumi Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, Pļaviņu pilsētai teritorijas plānojumā ietvertās atļautās izmantošanas prasības.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 8.1.pantu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.1, 28.2. un 47.punktiem, 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 9., 13., 15., 18., 35.punktu un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, teritorijas plānojumā ietvērto plānoto (atļauto) izmantošanu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.01.2022. atzinumu, atklāti balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aigars LUKSS, Aivars MIEŽĪTIS, Andris ZĀLĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Dāvis KALNIŅŠ, Einārs ZĒBERGS, Evija VECTIRĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Leons LĪDUMS, Mārtiņš DAČIS, Uldis DZĒRVE, Zane ROMANOVA), "Pret" – nav, "Atturas"- nav, Didzis BĒRZIŅŠ balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt IK “Sertificēts mērnieks A.Bērziņš”, reģ. Nr.45402014237, Lāčplēša iela 1-49, Aizkraukle, Aizkraukles nov., sertificēta zemes ierīkotāja Ausekļa BĒRZIŅA izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Lejas Uļļi”, Pļaviņas, Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130011531 sadalīšanai, izveidojot desmit jaunas zemes vienības atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai:
 - 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32130010281 (0.7376 ha);
 - 1.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32130010282 (0.5425 ha);
 - 1.3. projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32130010283 (0.4559 ha);
 - 1.4. projektētā zemes vienība Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 32130010284 (0.3353 ha);
 - 1.5. projektētā zemes vienība Nr.5 ar kadastra apzīmējumu 32130010285 (0.3082 ha);
 - 1.6. projektētā zemes vienība Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 32130010286 (0.1850 ha);
 - 1.7. projektētā zemes vienība Nr.7 ar kadastra apzīmējumu 32130010287 (0.2398 ha);
 - 1.8. projektētā zemes vienība Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 32130010288 (2.7341 ha);
 - 1.9. projektētā zemes vienība Nr.9 ar kadastra apzīmējumu 32130010289 (3.2646 ha);
 - 1.10. projektētā zemes vienība Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 32130010290 (0.7937 ha).
2. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32130010281 (0.7376 ha) veidot kā jaunu īpašumu, piešķirot adresi Mazā Rīgas iela 13, Pļaviņas, Aizkraukles nov., uz zemes vienības esošajām ēkām mainot adresi saskaņā ar Pielikumu Nr.1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu objektu apbūve (NĪLM kods 0903).
3. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32130010282 (0.5425 ha) veidot kā jaunu īpašumu, piešķirot adresi Rīgas iela 17, Pļaviņas, Aizkraukles nov., uz zemes vienības

esošajai ēkai saglabājot esošo adresi saskaņā ar Pielikumu Nr.1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702).

4. Projektēto zemes vienību Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32130010283 (0.4559 ha) veidot kā jaunu īpašumu, piešķirot adresi Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles nov., uz zemes vienības esošajai ēkai saglabājot esošo adresi saskaņā ar Pielikumu Nr.1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu objektu apbūve (NĪLM kods 0903).
5. Projektēto zemes vienību Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 32130010284 (0.3353 ha) veidot kā jaunu īpašumu, piešķirot adresi Rīgas iela 23, Pļaviņas, Aizkraukles nov., saskaņā ar Pielikumu Nr.1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).
6. Projektēto zemes vienību Nr.5 ar kadastra apzīmējumu 32130010285 (0.3082 ha) veidot kā jaunu īpašumu, Uļļu ielas pagarinājumu, piešķirot posmam nosaukumu “Uļļu iela” un pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar grafiskajā pielikumā Nr.2 iezīmēto ielas izvietojumu. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
7. Projektēto zemes vienību Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 32130010286 (0.1850 ha) veidot kā jaunu īpašumu, piešķirot nosaukumu “Mazā Rīgas iela” un pašvaldības nozīmes ielas statusu saskaņā ar grafiskajā pielikumā iezīmēto ielas izvietojumu. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
8. Projektēto zemes vienību Nr.7 ar kadastra apzīmējumu 32130010287 (0.2398 ha) veidot kā jaunu īpašumu, piešķirot adresi Rīgas iela 21, Pļaviņas, Aizkraukles nov., saskaņā ar Pielikumu Nr.1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – transporta līdzekļu garāžu apbūve (NĪLM kods 1104).
9. Projektēto zemes vienību Nr.8 ar kadastra apzīmējumu 32130010288 (2.7341 ha), saglabāt īpašuma “Lejas Uļļi” sastāvā, piešķirot adresi Uļļu iela 1, Pļaviņas, Aizkraukles nov., uz zemes vienības esošajām ēkām piešķirot un mainot adresi saskaņā ar Pielikumu Nr.1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600)
10. Projektēto zemes vienību Nr.9 ar kadastra apzīmējumu 32130010289 (3.2646 ha) saglabāt īpašuma “Lejas Uļļi” sastāvā, piešķirot adresi Mazā Rīgas iela 1, Pļaviņas, Aizkraukles nov., uz zemes vienības esošajām ēkām piešķirot/mainot adresi saskaņā ar Pielikumu Nr.1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702).
11. Projektēto zemes vienību Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 32130010290 (0.7937 ha) saglabāt īpašuma “Lejas Uļļi” sastāvā, piešķirot adresi Mazā Rīgas iela 2, Pļaviņas, Aizkraukles nov., uz zemes vienības esošajām ēkām piešķirot/mainot adresi saskaņā ar Pielikumu Nr.1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702).
12. Mainīto ēku telpu grupu, adresu pieraksts precizējams atbilstoši mainītajai ēkas adresei, saglabājot uz lēmuma pieņemšanas brīdi Valsts adresu reģistra informācijas sistēmā reģistrēto telpu grupas adreses numuru.
13. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
14. Noteikt, ka, lai nodrošinātu piekļuvi līdz projektētajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32130010281, zemes īpašniekam, izveidojot jaunus atsevišķus nekustamos īpašumus ar kadastra apzīmējumiem 32130010281 un 32130010282, projektējamajai zemes vienībai Nr.1 reģistrējams valdošā īpašuma piebraucamā ceļa servitūts, bet projektējamajai

zemes vienībai Nr.2 reģistrējams kalpojošā īpašuma ceļa servitūts atbilstoši šī zemes ierīcības projekta risinājumam.

15. Uzdot Īpašumu nodaļas speciālistei Sanitai GRABĀNEI sagatavot informāciju Aizkraukles novada pašvaldības mājaslapai par lēmumā ietverto adresu maiņu/piešķiršanu un Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt informāciju pašvaldības mājaslapā www.aizkraukle.lv.
16. Uzdot Pļaviņu apvienības pārvaldei informēt nekustamo īpašumu īpašniekus par adresu maiņu/piešķiršanu informējot, ka atbilstoši Adresācijas noteikumu 35.punktam - ja adrese mainīta atbilstoši šo noteikumu prasībām, tai skaitā precizēta adreses pieraksta forma, dokumenti, kuros lietota iepriekšējā adrese, ir spēkā un dokumentu maiņa nav jāveic, izņemot gadījumu, ja to paredz speciālais normatīvais akts.
17. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
18. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
19. Lēmumu nosūtīt:
 - IK "Sertificēts mērnieks A.Bērziņš" nosūtot uz e-pastu auseklis.berzins@gmail.com;
 - Valdim ROZENBERGAM uz e-pastu rozenbergs@gmail.com;
 - Valsts zemes dienestam uz e-pastu vzd@vzd.gov.lv;
 - Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu dome@plavinas.lv.

Pielikumā:

1)Pielikums Nr.1 Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs;

2)zemes ierīcības projekta "Lejas Uļļi", Pļaviņas, Aizkraukles novads, grafiskā daļa uz 1 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar
drošu elektronisko parakstu un satur laika
zīmogu*

L.Līdums



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.09.2022.

sēdes protokols Nr.19., 47.p.

LĒMUMS Nr. 619

Par atkritumu apsaimniekošanas līguma izbeigšanu ar SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi"

2021.gada 25.martā Pļaviņu novada dome pieņēma lēmumu noslēgt Līgumu par atkritumu apsaimniekošanu Pļaviņu novada pašvaldības teritorijā ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” par pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanu - sadzīves atkritumu apsaimniekošanu: savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu Pļaviņu novada administratīvajā teritorijā.

2021.gada 16.maijā, starp Pļaviņu novada domi un SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” tika noslēgts līgums par atkritumu apsaimniekošanu Pļaviņu novada administratīvajā teritorijā, ar līguma termiņu līdz 2026.gada 15.maijam.

Ar 2022.gada 15.septembri stājas spēkā Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija saistošie noteikumi Nr.2022/14 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Aizkraukles novadā”. Saistošo noteikumu 51.punkts paredz, ka ar 2024.gada 1.jūniju Aizkraukles novada teritorija tiek iedalīta 3 (trīs) atkritumu apsaimniekošanas zonās:

1. Aizkraukles pilsēta un Aizkraukles pagasts;
2. Neretas apvienība (Mazzalves pagasts, Neretas pagasts, Pilskalnes pagasts, Zalves pagasts) un Jaunjelgavas apvienība (Jaunjelgavas pilsēta, Daudzeses pagasts, Jaunjelgavas pagasts, Sērenes pagasts, Seces pagasts, Staburaga pagasts, Sunākstes pagasts);
3. Kokneses apvienība (Kokneses pilsēta, Kokneses pagasts, Iršu pagasts, pagasts), Pļaviņu apvienība (Pļaviņu pilsēta, Aiviekstes pagasts, Vietalvas pagasts, Klintaines pagasts); Skrīveru pagasts.

Nemot vērā minēto, bijušā Pļaviņu novada teritorija iekļauta vienā atkritumu apsaimniekošanas zonā ar bijušajiem Kokneses un Skrīveru novadiem. Jaunajā atkritumu apsaimniekošanas zonā, pakalpojumu sniegs 1 atkritumu apsaimniekotājs.

2022.gada 10.augustā Aizkraukles novada domē saņemts SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” iesniegums, kurā norādīts, ka SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi”, izvērtējot uzņēmuma autoparka tehnisko stāvokli un finansiālo nodrošinājumu atkritumu apsaimniekošanas nozarē, secina, ka nav iespējama turpmāka jaunizveidotajā atkritumu apsaimniekošanas zonā.

SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” informē, ka sakarā ar Autotransporta direkcijas Licences kravas komercpārvadājumiem ar kravas automobiļiem Latvijas teritorijā darbības termiņa beigām, SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” ir gatavi sniegt atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus līdz 2022.gada 27.novembrim.

2021.gada 16.maija līguma 7.2. punkts paredz, ka “Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji vienojoties.”

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.pantu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm “Par” (Mārtiņš DAČIS, Dāvis KALNIŠŠ, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS), "Pret" – nav, "Atturas" – 4 balsis (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS,) Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Izbeigt 2021.gada 16.maija līgumu (noslēgts starp Pļaviņu novada domi un SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi") par atkritumu apsaimniekošanu Pļaviņu novada teritorijā, pamatojoties uz pušu vienošanos, ar 2022.gada 30.novembri.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes iepirkumu komisijai publisko iepirkumu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlēties atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Aizkraukles novada Pļaviņu apvienības teritorijā.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par 1.punktā norādītā līguma izbeigšanu.
4. Atbildīgā persona par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektors Uldis RIEKSTIŅŠ.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums



SABIEDRISKO PAKALPOJUMU REGULĒŠANAS KOMISIJA

Ūnijas iela 45, Rīga, LV-1039 | tālrunis 67097200 | fakss 67097277 | e-pasts sprk@sprk.gov.lv

PADOMES LĒMUMS

Rīgā

24.10.2022.

Nr. 233

(prot. Nr.46, 1.p)

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2022.gada 4.oktobrī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi”, vienotais reģistrācijas numurs: 48703000457, juridiskā adrese: Daugavas iela 43, Pļaviņas, Aizkraukles novads, LV-5120 (turpmāk – SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi”), iesniegumu (2022.gada 4.oktobris Nr.1-7/263) ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu un 2022.gada 6.oktobrī un 7.oktobrī – papildu informāciju un precizētu tarifu projektu (2022.gada 6.oktobris Nr.1-7/266, 2022.gada 6.oktobris Nr.1-7/284, 2022.gada 7.oktobris Nr.1-7/285) (turpmāk – tarifu projekts).

Regulators konstatē un secina

1. Tarifu projekts ir aprēķināts saskaņā ar Regulatora 2016.gada 14.janvāra lēmumu Nr.1/2 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” (turpmāk – Metodika) un atbilst likuma “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 19.panta pirmajai daļai un 20.panta pirmajai daļai.
2. SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” paziņojumu par tarifu projektu publicēja 2022.gada 6.oktobrī (Latvijas Vēstnesis, 2022, 194.nr.) un 2022.gada 4.oktobrī nosūtīja informāciju Aizkraukles novada pašvaldībai publicēšanai savā tīmekļvietnē. Priekšlikumi un ieteikumi par tarifu projektu Regulatorā nav saņemti.
3. SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” no 2022.gada 1.jūlija piemēro ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus, kuri noteikti ar Regulatora 2022.gada 26.maija lēmumu Nr.75 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem” (Latvijas Vēstnesis, 2022, 103.nr.) (turpmāk – Lēmums Nr.75).
4. SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” tarifu projektu aprēķinājusi, paredzot atsevišķus tarifus periodā, kurā saskaņā ar Energoresursu cenu ārkārtēja pieauguma

samazinājuma pasākumu likuma 4.panta 2.¹daļu noteikts elektroenerģijas sistēmas pakalpojumu maksas samazinājums un saskaņā ar 5.¹panta otro daļu noteikts maksas samazinājums par patērēto elektroenerģiju. SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” tarifu projektu aprēķinājusi, ar Lēmumu Nr.75 apstiprināto tarifu aprēķinā izmainot elektroenerģijas izmaksas (izmaksu pozīcijā “Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas”). Pārējās izmaksas un pakalpojumu sniegšanas apjomi tarifu projekta aprēķinā saglabāti tādā apmērā, kādā Regulators tos atzina par pamatotiem, pieņemot Lēmumu Nr.75. Ievērojot to, ka Regulatora rīcībā ir ar Lēmumu Nr.75 apstiprināto tarifu aprēķinu pamatojošie dokumenti, Regulators secina, ka visu tarifu projekta izmaksu ekonomisko pamatotību pamatojošā informācija ir pietiekama un pārbaudīta.

5. Regulators ir izvērtējis tarifu projektu un to veidojošo izmaksu pamatojumu un secina, ka tarifu projekts ir pamatots un aprēķināts tādā apmērā, lai segtu SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas.
6. SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” pilnvarotais pārstāvis piedalījās Regulatora padomes sēdē attālināti un uzturēja lūgumu apstiprināt iesniegtos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Saskaņā ar Metodikas 5., 7., 8., 9., 21., 61. un 66.punktu un Regulatora 2010.gada 14.jūlija lēmuma Nr.1/12 “Noteikumi par tarifus veidojošo izmaksu pamatojumu” 3.punktu, pamatojoties uz likuma “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 5.pantu, 9.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu un otro daļu, 19.panta pirmo, septīto un trīspadsmito daļu, 20.panta pirmo daļu un 21.panta piekto daļu, kā arī Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu, 56.panta pirmo daļu un 63.panta pirmās daļas 1.punktu,

padome nolēmj:

1. apstiprināt SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” šādus tarifus (bez pievienotās vērtības nodokļa):
 - 1.1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,58 EUR/m³;
 - 1.2. kanalizācijas pakalpojumu tarifu 2,52 EUR/m³;
2. noteikt, ka šā lēmuma lemjošās daļas 1.punktā apstiprinātie tarifi ir spēkā no 2022.gada 1.decembra līdz 2023.gada 30.aprīlim;
3. apstiprināt SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” šādus tarifus (bez pievienotās vērtības nodokļa):
 - 3.1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,92 EUR/m³;
 - 3.2. kanalizācijas pakalpojumu tarifu 3,04 EUR/m³;
4. noteikt, ka šā lēmuma lemjošās daļas 3.punktā apstiprinātie tarifi ir spēkā no 2023.gada 1.maija;
5. atcelt no 2022.gada 1.decembra Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2022.gada 26.maija lēmumu Nr.75 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Pļaviņu

Komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem” (Latvijas Vēstnesis, 2022, 103.nr.).

Ja mainās tarifu ietekmējošie faktori vai SIA “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” neievēro normatīvos aktus vai Regulatora lēmumus, Regulators var ierosināt tarifu pārskatīšanu vai atcelt šo lēmumu.

Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas dienu.

Šo administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā apgabaltiesā viena mēneša laikā no dienas, kad ieinteresētā persona uzzina vai tai vajadzēja uzzināt par pieņemto administratīvo aktu.

Priekšsēdētājas A. Ozolas p.i. padomes locekle

A. Upena

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU